

「低收入劏房住戶」—— 分區住屋及社群特徵

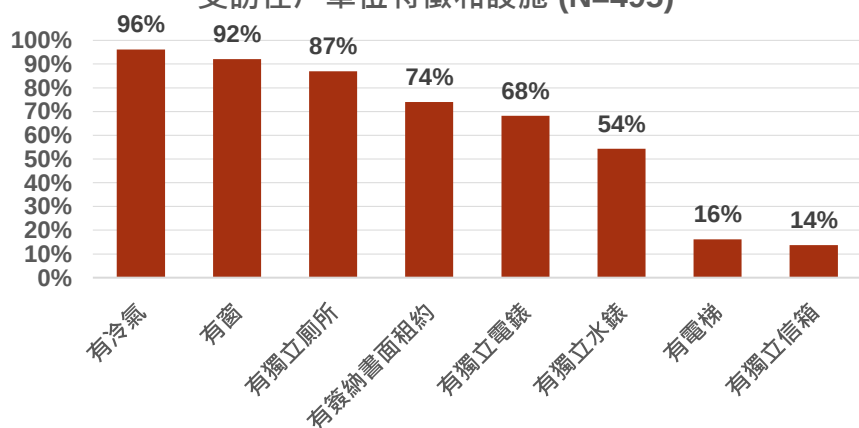
元朗區、屯門區、離島區、沙田區、大埔區、北區及西貢區

研究對象	- 由50間社會服務單位接觸到居於「劏房」*的住戶；並 - 過去一個月的入息低於全港相同人數住戶入息中位數75% (*「劏房」包括七類單位：分間單位、板間房、床位、閣仔、天台建築物、臨屋、寮屋)
問卷收集	- 從全港50間服務單位收集問卷 - 收集期為2020年6月1日至2021年5月31日
研究限制	- 是次研究對象為社會服務機構所接觸到低收入劏房住戶，研究未能反映中心未能接觸、或收入高於全港相同人數住戶入息中位數75%的住戶情況 - 分區抽樣樣本未能代表整體分區社群的情況

元朗區、屯門區、離島區、

沙田區、大埔區、北區及西貢區

受訪住戶單位特徵和設施 (N=495)[^]



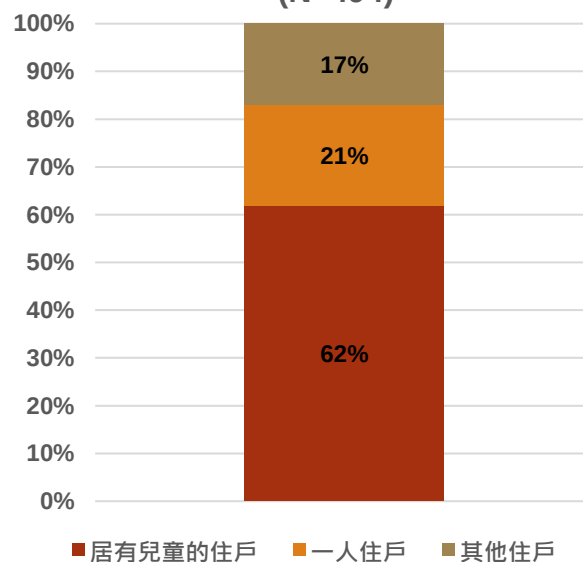
按住戶組群劃分，元朗區、

屯門區、離島區、沙田區、

大埔區、北區及西貢區

受訪住戶數目的百分比分佈

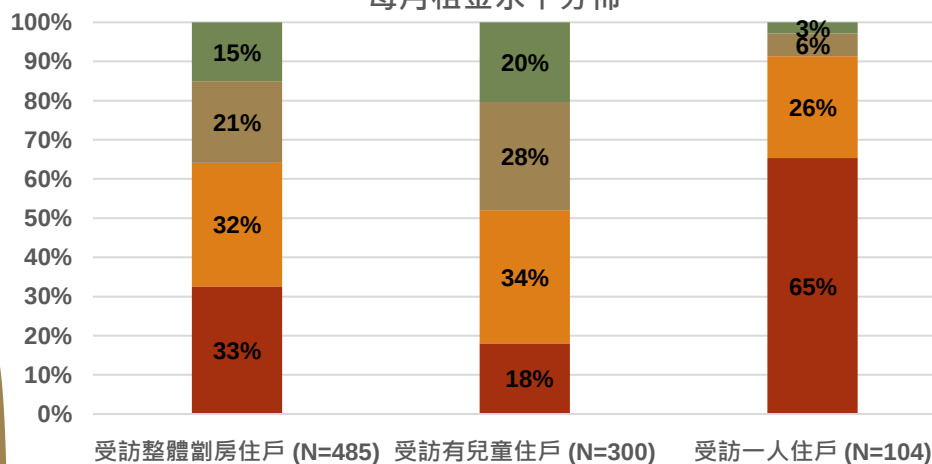
(N=494)



按住戶組群劃分，元朗區、屯門區、離島區、

沙田區、大埔區、北區及西貢區受訪住戶

每月租金水平分佈



元朗區、屯門區、離島區、沙田區、
大埔區、北區及西貢區
受訪住戶租金中位數

受訪整體劏房
住戶(N=485)

\$4500

受訪有兒童住戶
(N=300)

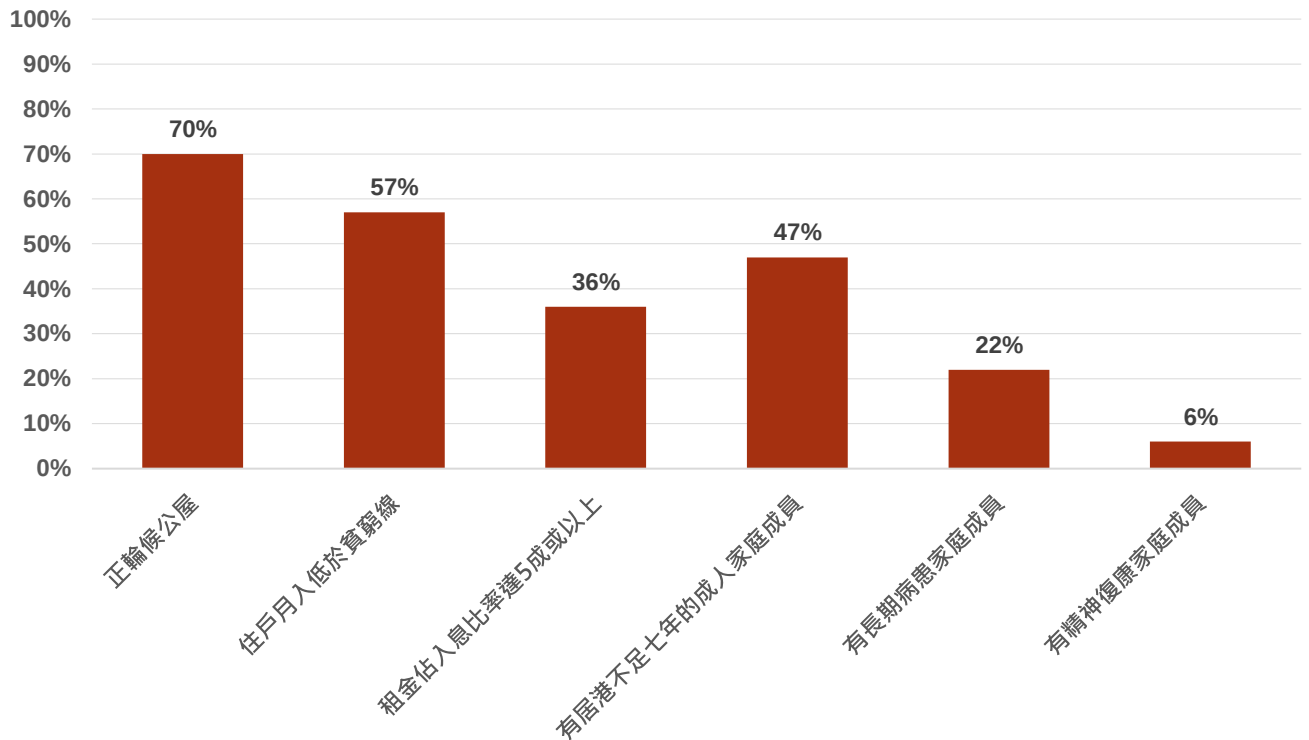
\$4800

受訪一人住戶
(N=104)

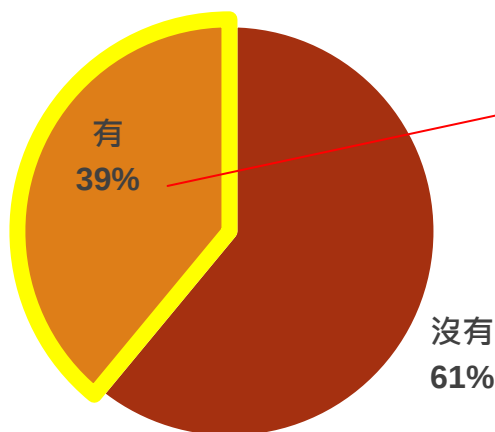
\$3500

元朗區、屯門區、離島區、沙田區、大埔區、北區及西貢區

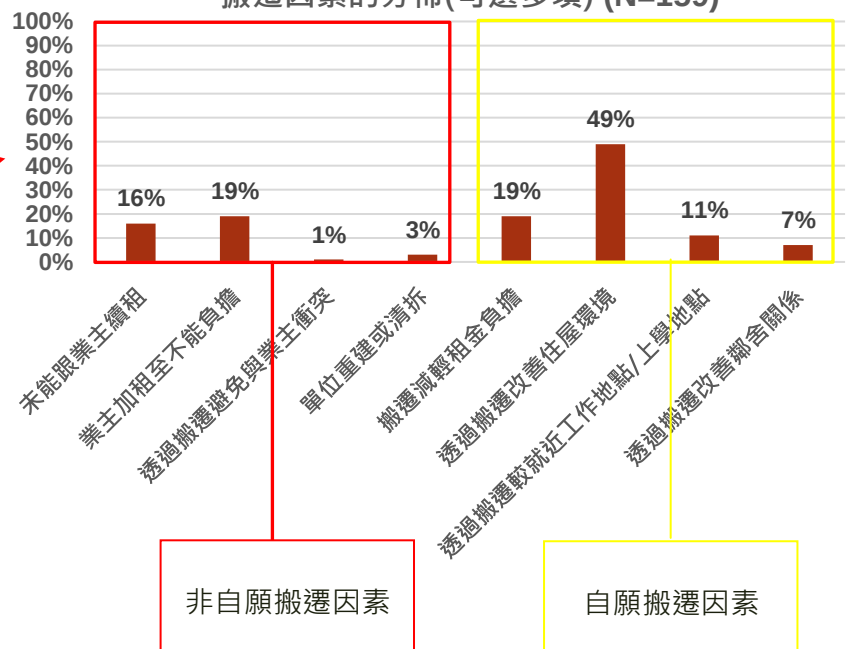
受訪住戶特徵(N=495)^



元朗區、屯門區、離島區、沙田區、大埔區、北區及西貢區
居住劏房超過三年的住戶
曾否經歷搬遷 (N=407)



元朗區、屯門區、離島區、沙田區、大埔區、北區及西貢區
過去三年有經歷劏房搬遷的住戶中，
搬遷因素的分佈(可選多項) (N=159)



^由於部分受訪者在部分題目未能提供答案，部分題目的回答人數未必與註明的樣本數完全相同

「低收入劏房住戶」—— 分區住屋及社群特徵

元朗區、屯門區、離島區、沙田區、大埔區、北區及西貢區

出版：香港社會服務聯會

地址：香港灣仔軒尼詩道15號溫莎公爵社會服務大廈

電話：2864 2929

傳真：2864 2999

網頁：<https://www.hkcss.org.hk/>

電郵：council@hkcss.org.hk